# Примерная форма договора аренды жилого помещения у гражданина юридическим лицом (для проживания сотрудников)

     Договор аренды жилого помещения у гражданина юридическим лицом

                      (для проживания сотрудников)

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ г.

     Гражданин (ка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий (ая) по

                        (Ф.И.О. указать полностью)

     адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

                            (указать полный адрес)

паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_,

    (наименование выдавшего органа)

именуемый (ая) в дальнейшем "Арендодатель", действующий от своего  имени,

с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

                            (наименование юридического лица)

именуемое          в          дальнейшем          "Арендатор",          в

лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

             (указать должность, фамилию, имя и отчество полностью)

действующего на основании  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  с  другой  стороны,

заключили настоящий Договор о нижеследующем:

                           1. Предмет договора

     1.1. Арендодатель передает  Арендатору  во  владение  и  пользование

жилое помещение, расположенное по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

                       (населенный пункт: район, город, поселок, деревня)

улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом  N  \_\_\_\_,  корпус  (строение)  N  \_\_\_\_,

квартира  N  \_\_\_\_\_,  в  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,   состоящую   из

                               (указать тип дома)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ комнат.

     1 комната - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.;

                        (цифрами и прописью)

     2 комната - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

                        (цифрами и прописью)

     Общая площадь квартиры \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.,  в  том

                                (цифрами и прописью)

числе жилая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м., согласно

                          (цифрами и прописью)

документам БТИ.

     1.2. Указанное жилое помещение  принадлежит  Арендодателю  по  праву

собственности на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

                           (наименование правоустанавливающего документа)

что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права  от

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ г. серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  выданным

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование органа, осуществившего регистрацию)

регистрационный    номер    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    в     Едином

государственном реестре прав от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ г.

     Арендодатель  является  единственным  собственником  данного  жилого

помещения. В жилом помещении  зарегистрированных  и  проживающих  лиц  не

имеется.

     1.3. В жилом помещении находится телефон N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

     1.4. Арендодатель передает в аренду также имущество,  находящееся  в

жилом помещении согласно Приложению 1 к настоящему Договору.

     1.5. Жилое помещение на момент передачи в аренду не требует текущего

ремонта.

     1.6. Жилое помещение  передается  в  аренду  только  для  проживания

сотрудников Арендатора.

         2. Порядок передачи жилого помещения и имущества в аренду

     2.1. Арендуемое жилое помещение должно быть передано Арендодателем и

принято Арендатором в течение \_\_\_\_ дней с момента  подписания  настоящего

Договора.

     2.2.  Арендуемое  жилое  помещение  свободно  и  во  всех   комнатах

произведен ремонт (другое).

     2.3.   Передача   арендуемого   жилого   помещения    и    имущества

осуществляется   по  Акту   приема-передачи  (приложение  2  к настоящему

Договору),  подписываемому Арендодателем  и Арендатором.

     2.4. С момента подписания Акта  приема-передачи  жилое  помещение  и

имущество считаются принятыми в аренду Арендатором.

     2.5.  В  момент  подписания  Акта  приема  -  передачи  Арендодатель

передает Арендатору ключи от арендуемого жилого  помещения  и  комнат,  а

также ключи от входной двери в подъезд и на этаж, если таковые имеются.

                             3. Срок аренды

     3.1. Срок аренды устанавливается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет (года) с  момента

подписания Акта приема-передачи.

     3.2. Срок аренды может быть сокращен только по соглашению сторон.

     3.3.  По  требованию  Арендодателя  настоящий  Договор  может   быть

досрочно расторгнут судом в случаях, указанных  в  ст.  619  Гражданского

кодекса  Российской   Федерации   с   соблюдением   досудебного   порядка

урегулирования спора с Арендатором.

     3.4. По требованию Арендатора настоящий Договор может быть  досрочно

расторгнут судом в случаях, указанных  в  ст.  620  Гражданского  кодекса

Российской Федерации.

                  4. Арендная плата и порядок расчетов

     4.1. Арендная плата за пользование  жилым  помещением  и  имуществом

составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в месяц.

                       (цифрами и прописью)

     4.2. Арендная плата уплачивается в безналичном  порядке  на  лицевой

счет Арендодателя в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

                            (название банка)

     4.3. Арендатор перечисляет арендную плату  не  позднее  \_\_\_\_\_  числа

каждого текущего месяца.

     4.4. Арендатор  оплачивает  коммунальные  услуги,  электроэнергию  и

абонентскую  плату  за  телефон  самостоятельно   на   основании   счетов

соответствующих организаций.  Международные  и  междугородние  телефонные

переговоры также оплачивает Арендатор.

                   5. Права и обязанности Арендодателя

     5.1.Арендодатель обязан:

     5.1.1.  Предоставить  Арендатору  жилое  помещение  и  имущество   в

состоянии,   соответствующем   условиям   Договора   аренды,   назначению

арендованного жилого помещения и его пригодности для проживания людей.

     5.1.2. На  день  передачи  Арендатору  жилого  помещения  произвести

расчеты за коммунальные услуги, электроэнергию  и  абонентскую  плату  за

телефон.

     5.2. Арендодатель имеет право один раз в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                 (указать периодичность)

осуществлять  проверку  порядка  использования  Арендатором  и  состояния

арендуемого жилого помещения и имущества.

                    6. Права и обязанности Арендатора

     6.1. Арендатор обязан:

     6.1.1. Использовать жилое помещение  и  имущество  исключительно  по

назначению, указанному в п. 1.6 настоящего Договора.

     6.1.2. Своевременно производить арендные платежи, а также оплачивать

коммунальные услуги, электроэнергию и абонентскую плату за телефон.

     6.1.3. Содержать арендуемое жилое помещение в  чистоте  и  соблюдать

санитарные требования.

     6.1.4. Бережно относиться к имуществу, находящемуся в помещении.

     6.1.5. За свой счет устранять  последствия  аварий,  произошедших  в

жилом помещении по вине Арендатора.

     6.1.6. Соблюдать меры пожарной безопасности.

     6.1.7. Производить за свой счет текущий ремонт жилого помещения.

     6.1.8. Не  осуществлять  перестройку  и  перепланировку  арендуемого

жилого помещения без согласия Арендодателя.

     6.1.9. Беспрепятственно допускать Арендодателя  в  арендуемое  жилое

помещение для проверки его использования в своем присутствии.

     6.1.10. Возвратить арендованное жилое помещение Арендодателю  в  том

состоянии, в котором он его получил с учетом нормального износа.

     6.2. Арендатор имеет право:

     6.2.1. Оформить жилое  помещение  по  своему  усмотрению,  не  делая

неотделимых без вреда для жилого помещения улучшений.

     6.2.2. Заменить  замки  от  входной  двери  и  комнат  при  согласии

Арендодателя.

     6.2.3.  Самостоятельно  устанавливать  порядок,  условия   и   сроки

проживания в жилом помещении своих сотрудников.

     6.2.4.   Устанавливать   охранную   сигнализацию,    если    таковая

отсутствует.

           7. Условия улучшения арендованного жилого помещения

     7.1. Арендатор может, по согласованию с  Арендодателем,  производить

улучшения арендованного жилого помещения.

     7.2. Если улучшения жилого помещения могут быть отделимы  без  вреда

для жилого помещения, то эти улучшения Арендатор производит за свой  счет

и они являются собственностью Арендатора. Если эти улучшения оплачиваются

Арендодателем, то они являются собственностью Арендодателя.

     7.3. Если улучшения жилого помещения являются неотделимыми без вреда

для жилого помещения и они  произведены  без  согласия  Арендодателя,  то

Арендодатель имеет право не возмещать  Арендатору  расходы  по  улучшению

жилого помещения и эти улучшения считаются собственностью Арендодателя.

                        8. Ответственность сторон

     8.1. За неисполнение или  ненадлежащее  исполнение  обязательств  по

настоящему  Договору  Стороны  несут  ответственность  в  соответствии  с

законодательством Российской Федерации.

     8.2. Если в результате неправильной эксплуатации и пользования жилым

помещением и имуществом Арендатором  нанесен  ущерб  жилому  помещению  и

имуществу, Арендатор обязан  возместить  Арендодателю  понесенные  убытки

согласно.

     8.3.  При  неуплате  Арендатором  в  установленные  сроки   арендных

платежей, Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в размере \_\_\_\_\_  %

с просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более чем \_\_\_\_ %  от

суммы просроченной задолженности. В случае  просрочки  более  \_\_\_\_\_  дней

Арендодатель имеет право расторгнуть настоящий  Договор  в  одностороннем

порядке.

     8.4. В случае использования  арендуемого  жилого  помещения  не  для

целей, указанных в п.  1.6  настоящего  Договора,  Арендатор  выплачивает

Арендодателю неустойку в размере \_\_\_\_  %  от  общей  суммы  произведенных

арендных платежей.

     8.5. Арендодатель при просрочке в сдаче арендуемого жилого помещения

выплачивает Арендатору неустойку в размере \_\_\_\_\_ % от суммы  Договора  за

каждый день просрочки.

     8.6.  Риск  случайной  гибели  или  случайного  повреждения   жилого

помещения и (или) имущества в течение срока действия настоящего  Договора

аренды лежит на Арендодателе.

            9. Порядок передачи жилого помещения Арендодателю

     9.1.  По  истечении   срока   аренды   Арендатор   обязан   передать

Арендодателю жилое помещение и имущество в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ дней до  даты

окончания срока аренды по Акту приема-передачи.

     9.2. В течение срока, указанного  в  п.  9.1.  настоящего  Договора,

Арендатор обязан выехать из жилого помещения и подготовить его к передаче

Арендодателю.

     9.3. С даты  подписания   Акта  приема-передачи  жилое  помещение  и

имущество считаются переданными Арендодателю.

     9.4. В момент подписания   Акта   приема-передачи  Арендатор  обязан

передать Арендодателю ключи от входной двери и \_\_\_ комнат  (если  таковые

имеются), а также ключи от подъезда и секции.

     9.5. Жилое помещение и имущество должны быть переданы Арендодателю в

том же  состоянии,  в  котором  они  были  переданы  в  аренду  с  учетом

нормального износа.

     9.6.  Неотделимые  улучшения,  произведенные   в   жилом   помещении

Арендатором,  переходят  к  Арендодателю  без  возмещения   произведенных

Арендатором затрат.

     9.7. Отделимые улучшения Арендатор может из жилого помещения изъять,

если они  произведены  за  его  счет  и  Арендодатель  не  согласился  их

оплатить.

                      10. Порядок разрешения споров

     10.1.  Все  споры  и  (или)  разногласия,  могущие   возникнуть   из

настоящего Договора или в связи с  ним,  подлежат  рассмотрению  в  судах

общей юрисдикции по месту нахождения ответчика.

                            11. Общие условия

     11.1. Арендодатель подтверждает, что  не  лишен  дееспособности,  не

состоит под опекой и попечительством, не страдает заболеваниями,  которые

не позволяют ему понять смысл настоящего Договора.

     11.2. Все  предыдущие  переговоры  и  переписка  теряют  силу  после

подписания настоящего Договора.

     11.3. Во всем остальном, что не предусмотрено  настоящим  Договором,

действует и подлежит применению гражданское  законодательство  Российской

Федерации.

     11.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору  должны  быть

совершены в письменной форме и  подписаны  уполномоченными  лицами  обеих

Сторон.

     11.5. Настоящий Договор заключен в  трех  подлинных  экземплярах  на

русском языке, причем каждый из них имеет одинаковую юридическую силу. По

одному  экземпляру  находится  у  Арендатора  и  Арендодателя,  а  третий

передается в орган, осуществляющий государственную  регистрацию  прав  на

недвижимое имущество.

     11.6. Ни одна из Сторон не имеет права без письменного  согласия  на

то другой Стороны передавать свои права  и  обязательства  по  настоящему

Договору третьим лицам.

     11.7. Настоящий Договор вступает в силу с  даты  его  регистрации  в

органе, осуществляющем государственную  регистрацию  прав  на  недвижимое

имущество.

     11.8. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой

частью.

                12. Адреса и банковские реквизиты сторон

     Арендодатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

     Арендатор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

     Приложение:            Приложение N 1 на \_\_\_\_\_\_ листах;

                            Приложение N 2 на \_\_\_\_\_\_ листах;

     Подписи Сторон:

Арендодатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                       (подпись)                 (Ф.И.О. полностью)

Арендатор:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                       (подпись)                 (Ф.И.О. полностью)

                                                           Приложение N 1

                                  К Договору аренды жилого помещения N \_\_

                                             от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ г.

     Арендодатель  передает  в  аренду   следующее   имущество,   которое

находится в арендуемом жилом помещении:

     1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

     2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

     3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

     4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

     Подписи Сторон:

                  Арендодатель:              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                (подпись)

(Ф.И.О. полностью)

     Арендатор:                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                (подпись)

(Ф.И.О. полностью)

                                                           Приложение N 2

                                  К Договору аренды жилого помещения N \_\_

                                             от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ г.

          Акт  приема-передачи  арендуемого  жилого   помещения и

                     находящегося в нем имущества

                                           г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ г.

     Мы,     нижеподписавшиеся,     Арендодатель,     в     лице      гр.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. указать полностью)

     и Арендатор, в лице  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составили

                          (должность, Ф.И.О. указать полностью)

настоящий  Акт  о  том, что  Арендодатель передал, а Арендатор принял  во

владение и пользование жилое помещение, находящееся по адресу:

     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                     область,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(населенный пункт: район, город, поселок, деревня)

     улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом  N \_\_\_\_, корпус (строение) N \_\_\_\_,

квартира N \_\_\_\_\_.

     Полезная площадь жилого помещения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м. и

                                               (цифрами и прописью)

она состоит из \_\_\_ комнат.

     Комнаты имеют площадь:

     1 комната - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.;

                      (цифрами и прописью)

     2 комната - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

                      (цифрами и прописью)

     В     жилом     помещении     имеется:           кухня      площадью

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

(цифрами и прописью)

                                                ванная  комната  площадью

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

(цифрами и прописью)

                                                         санузел площадью

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

(цифрами и прописью)

       На  момент  подписания  Акта  жилое  помещение  не   требует (либо

требует) текущего ремонта.

      Подписи Сторон:

Арендодатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                       (подпись)                 (Ф.И.О. полностью)

Арендатор:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                       (подпись)                 (Ф.И.О. полностью)

**Сайт-источник файла документа:** <https://ЮристМуртазин.рф>